



УТВЕРЖДАЮ

Директор УК "Заря"

О. В. Столярчук



ОТЧЕТ ООО Управляющая компания "Заря"

за период с 01.01.2019 по 01.01.2020

г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Пролетарская д.13/5

Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества

Период (по месячно)	Начислена плата за жилое помещение	Перерасчеты	Оплачено
мес.2019	руб.	руб.	руб.
Долг на 01.01.2019 -		29 198,56	
январь	8 539,10		7 551,43
февраль	8 539,10		5 649,07
март	8 539,10		10 420,00
апрель	8 539,10		6 607,44
май	8 539,10		7 759,71
июнь	8 539,10		7 007,34
июль	8 539,10		7 347,25
август	8 539,10		7 791,80
сентябрь	8 539,10		10 563,69
октябрь	8 539,10		6 615,81
ноябрь	8 539,10		7 765,29
декабрь	8 539,10		7 394,22
итого	102 469,20	0,00	92 473,05
Долг на 01.01.2020 -		39 194,71	

Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ НА 01.01.2019 г.	-65 751,07
Начислено за содержание и обслуживание	102 469,20
Поступила оплата от жильцов дома	92 473,05
Выполнено работ	110 504,80
Долг за содержание и обслуживание	39 194,71
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2020 г.	-83 782,82

Выполнен отчет экономистом

Губченко

С.В. Губченко (тел. 51049)

Принял председатель домового комитета

Подомовые затраты за 2019 г.

МКД г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская д.13/5

Организация	Сумма
ЗАРЯ ООО УК	110 504,80
Услуги по содержанию	61 306,80
Проверка и обслуживание приборов учета	4 608,00
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	4 608,00
Ремонт и содержание дымоудаления и вентиляции	1 600,00
Прочистка и проверка дымовых и вентиляционных каналов	1 600,00
Содержание земельного участка и благоустройство	14 132,80
Покос травы	2 132,80
Уборка придомовой территории	12 000,00
Содержание инженерных сетей	12 719,00
Промывка, опрессовка	12 719,00
Содержание помещений	18 000,00
Уборка подъездов	18 000,00
Устранение аварий	10 247,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 247,00
Услуги по текущему ремонту	21 931,00
Ремонт дверей	1 168,00
Ремонт стен фасада	20 763,00
Услуги по управлению	27 267,00
Услуги по начислению платежей и выставлению счетов- квитанций на оплату	3 699,00
Услуги по управлению	23 568,00